

Інформаційне повідомлення
Регіонального відділення Фонду державного майна України
по Київській, Черкаській та Чернігівській областях про продаж
об'єкта малої приватизації – окремого майна – лікарні ветеринарної медицини, А-1,
з прибудовою, а, загальною площею 134,1 кв. м за адресою: Київська обл.,
Броварський р-н, с. Войтове, вул. Миру, 47-а, що перебуває на балансі
Згурівської районної державної лікарні ветеринарної медицини
(код за ЄДРПОУ 00719139)

1) Інформація про об'єкт приватизації.

Найменування об'єкта приватизації: лікарня ветеринарної медицини, А-1, з прибудовою, а, загальною площею 134,1 кв. м.

Місцезнаходження: Київська обл., Броварський р-н, с. Войтове, вул. Миру, 47-а.

Назва та контактні дані балансоутримувача: Згурівська районна державна лікарня ветеринарної медицини (код за ЄДРПОУ 00719139); адреса: 07600, Київська обл., Згурівський р-н, смт Згурівка, вул. Аеродромна, 6; тел.: +380 (45) 705 11 56; e-mail: zgurivka@dpssko.gov.ua.

Відомості про об'єкт (нерухоме майно):

Назва	Адреса розташування	Загальна площа (кв.м)	Регістраційний номер	Функціональне використання*	Підстава виникнення права власності	Форма власності та власник
Лікарня ветеринарної медицини, А-1, з прибудовою, а	Київська обл., Броварський р-н, с. Войтове, вул. Миру, 47-а,	134,1	2484643632060	1999.9 Інші будівлі	Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 22.10.2021 № 280630899	Державна. Державна служба України з питань безпеки харчових продуктів та захисту споживачів (код за ЄДРПОУ 39924774)

* – відповідно до класифікатора державного майна, затвердженого наказом Фонду державного майна України від 15.03.2006 № 461.

Об'єкт приватизації – одноповерхова будівля ветеринарної медицини (літ.А-1) з прибудовою (літ.а) загальною площею 134,1 кв. м, 1935 року побудови.

Фундаменти: цегла; стіни: дерев'яні; покрівля: а/фанера; покриття: дерев'яні; підлога: земля.

Відомості про земельну ділянку:

Назва	Адреса розташування	Площа земельної ділянки (га)	Кадастровий номер земельної ділянки	Цільове призначення земельної ділянки	Форма власності, підстава на право користування земельною ділянкою, інформація про обтяження
Земельна ділянка	Київська обл., Броварський р-н (Згурівський р-н**), с. Войтове, вул. Миру, 47-а	0,2500	3221981301:01:026:0058	Для будівництва та обслуговування будівель закладів охорони здоров'я та соціальної допомоги	Комунальна. Витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 06.02.2019 № НВ-3213781592019. Рішення Згурівської селищної ради восьмого скликання № 2274-17-VIII від 27.01.2022 про надання земельної ділянки у постійне користування. Правокористувач: Державна служба України з питань безпеки харчових продуктів та захисту споживачів (код за ЄДРПОУ 39924774)

** – Згурівський р-н у Київській області ліквідовано відповідно до Постанови Верховної Ради України від 17.07.2020 №807-ІХ «Про утворення та ліквідацію районів».

Станом на 19.09.2023 договори оренди щодо об'єкта приватизації або його частин відсутні.

2) Інформація про аукціон.

Спосіб проведення аукціону: аукціон без умов.

Дата та час проведення аукціону: 19 жовтня 2023 року.

Після опублікування інформаційного повідомлення електронна торгова система автоматично встановлює для кожного електронного аукціону дату та час його проведення.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні без умов, із зниженням стартової ціни встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 19 години 30 хвилин до 20 години 30 хвилин дня, що передує дню проведення електронного аукціону.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо з 16 години 15 хвилин до 16 години 45 хвилин дня проведення електронного аукціону.

3) Інформація про умови, на яких здійснюється приватизація об'єкта.

Приватизація лікарні ветеринарної медицини, А-1, з прибудовою, а, загальною площею 134,1 кв. м за адресою: Київська обл., Броварський р-н, с. Войтове, вул. Миру, 47-а, здійснюється відповідно до вимог законів України «Про приватизацію державного і комунального майна» (із змінами); «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо сприяння процесам релокації підприємств в умовах

воєнного стану та економічного відновлення держави»; Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10.05.2018 № 432 (із змінами).

Покупець об'єкта приватизації має відповідати вимогам, передбаченим статтею 8 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна» (із змінами).

Стартова ціна об'єкта для:

- аукціону без умов – **54 578,05** грн (без урахування ПДВ);
- аукціону із зниженням стартової ціни – **27 289,03** грн (без урахування ПДВ);
- аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – **27 289,03** грн (без урахування ПДВ);
- повторного аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій (у разі якщо аукціон за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій визнано таким, що не відбувся, у випадках, передбачених абзацом третім частини шостої статті 15 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна») – **27 289,03** грн (без урахування ПДВ).

На остаточну ціну продажу нараховується ПДВ.

Розмір гарантійного внеску для:

- аукціону без умов – **10 915,61** грн (без урахування ПДВ);
- аукціону із зниженням стартової ціни – **5 457,81** грн (без урахування ПДВ);
- аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – **5 457,81** грн (без урахування ПДВ);
- повторного аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – **5 457,81** грн (без урахування ПДВ).

Для об'єкта приватизації, два аукціони з продажу якого будуть визнані такими, що не відбулися, у випадках, передбачених абзацом третім частини шостої статті 15 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна» (із змінами), розмір гарантійного внеску встановлюється в розмірі, який є більшим:

- 50 відсотків стартової ціни об'єкта приватизації;
- 30 розмірів мінімальних заробітних плат станом на 1 січня року, в якому оприлюднюється інформаційне повідомлення.

Розмір реєстраційного внеску: 1 340,00 грн.

4) Додаткова інформація.

Найменування та ідентифікаційні коди за ЄДРПОУ одержувачів платежів, номери банківських та казначейських рахунків за стандартом IBAN у національній та іноземній валюті, відкритих для внесення операторами електронних майданчиків гарантійних внесків (їх частини), реєстраційних внесків потенційних покупців та проведення переможцями аукціонів розрахунків за придбані об'єкти.

Оператор електронного майданчика здійснює перерахування гарантійного (за вирахуванням плати за участь в електронному аукціоні) та реєстраційного внесків на казначейські рахунки за такими реквізитами:

в національній валюті:

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Київській, Черкаській та Чернігівській областях.

Рахунок: № UA568201720355519001000140075 (для перерахування реєстраційного внеску, плати за участь в електронному аукціоні та проведення переможцем аукціону розрахунків за придбаний об'єкт малої приватизації – лікарню ветеринарної медицини, А-1, з прибудовою, а, загальною площею 134,1 кв. м за адресою: Київська обл., Броварський р-н, с. Войтове, вул. Миру, 47-а).

Рахунок: № UA598201720355289001000140075 (для перерахування гарантійного внеску (за вирахуванням плати за участь в електронному аукціоні)).

Банк одержувача: Державна казначейська служба України, м. Київ.

МФО: 820172.

Код за ЄДРПОУ: 43173325.

в іноземній валюті (в доларах США):

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Київській, Черкаській та Чернігівській областях.

Рахунок: № UA363052990000025307046200356.

Банк одержувача: АТ КБ «ПРИВАТБАНК».

МФО: 300711.

Код за ЄДРПОУ: 14360570.

Призначення платежу: (обов'язково вказати за що).

Реквізити рахунків операторів електронних майданчиків, відкритих для сплати потенційними покупцями гарантійних та реєстраційних внесків розміщено за посиланням:

<https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorprodzhi-cbd2>

Час і місце проведення огляду об'єкта: ознайомитися з об'єктом приватизації можна у робочі дні з 8.30 до 17.00 (крім вихідних), обідня перерва з 13.00 до 13.30, за адресою: Київська обл., Броварський р-н, с. Войтове, вул. Миру, 47-а.

Відповідальна особа: представник балансоутримувача – Вашенко Валентин Юрійович, тел.: +38 050 961 93 97, e-mail: zgurvka@dpssko.gov.ua.

Найменування особи організатора аукціону: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Київській, Черкаській та Чернігівській областях; адреса: 03039, м. Київ, проспект Голосіївський, 50; веб-сайт: <http://www.spfu.gov.ua/ua/regions/kiyevobl.html>.

Контактна особа організатора аукціону: заступник начальника Управління приватизації, контролю за договорами купівлі-продажу та умов використання державного майна – начальник відділу приватизації Мельнікова Наталя Олександрівна; телефони для довідок: +38 044 200 25 40, +38 044 200 25 38; e-mail: priv_32@spfu.gov.ua.

З детальною інформацією про об'єкт приватизації та документами, можна ознайомитися у віртуальній кімнаті даних, розміщеній на промо-сторінці Фонду державного майна України: <http://www.privatization.gov.ua>.

5) Технічні реквізити інформаційного повідомлення.

Дата і номер рішення органу приватизації про затвердження умов продажу об'єкта приватизації: наказ Регіонального відділення Фонду державного майна України по Київській, Черкаській та Чернігівській областях від 26.09.2023 № 458-вс.

Унікальний код, присвоєний об'єкту приватизації під час публікації переліку об'єктів, що підлягають приватизації, в електронній торговій системі: RAS001-UA-20230821-36289.

Період між:

- аукціоном без умов та аукціоном із зниженням стартової ціни: **6 (шість) робочих днів** від дати оголошення аукціону;

- аукціоном із зниженням стартової ціни та аукціоном за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій: **6 (шість) робочих днів** від дати оголошення аукціону;

- аукціоном за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій та повторним аукціоном за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій: **6 (шість) робочих днів** від дати оголошення аукціону.

Мінімальний крок для:

- аукціону без умов – **545,78** грн;

- аукціону із зниженням стартової ціни – **272,89** грн;
- аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – **272,89** грн;
- повторного аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – **272,89** грн.

Місце проведення аукціону: аукціони будуть проведені в електронній торговій системі «ПРОЗОРРО.ПРОДАЖІ» (адміністратор).

Єдине посилання на веб-сторінку адміністратора, на якій є посилання на веб-сторінки операторів електронного майданчика, які мають право використовувати електронний майданчик і з якими адміністратор уклав відповідний договір:

<https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorproprodazhi-cbd2>